



Saku Läte OÜ
HARJUMAA 75501, Saale, Saku
tel 614 0808
TARTU 61708, Kassisilma 7
tel 737 0018
PÄRNU 80041, Savi 7
tel 447 9179
JÕHVI 41546, Jordi tee 4
tel 337 7788

RENDI- JA TEENINDUSLEPING NR

6659/1

Käesolev leping on sõlmitud Saku Läte OÜ (edaspidi "RENDILEANDJA")

Monika Pae

isikus, kes tegutseb volikirja alusel ja

Riigimetsa Majandamise Keskus

(edaspidi "RENTNIK")

Uno Koppelmaa

isikus,

kes tegutseb volikirja alusel

vahel alljärgnevas:

1. KLIENT - MAKSJA:

Klient	Riigimetsa Majandamise Keskus		
Aadress	Mõisa/	3	
	tänav/talu	maja	kab/krt
	Sagadi küla	Haljala	
	linn/küla	vald	
	45403	Lääne-Virumaa	
	indeks	maakond	
Reg nr./isikukood	70004459		
Firma/allkirjastaja telefon	6767510		
Makseviis			
Arvete (E-arvete) aadress	arved@rmk.ee		

2. TEENUSE OSUTAMISE KOHT

Klient	RMK Kauksi Külustuskeskus		
Aadress	Kauksi		
	tänav/talu	maja	kab/krt
	Kauksi küla	Alutaguse	
	linn/küla	vald	
	41008	Ida-Virumaa	
	indeks	maakond	
Lisainfo	1		
	korrus	muu	
Kontaktisik	Aune Ferschel		
Telefon	56200080		
E-mail	reet.karu@rmk.ee		

3. Klient rendib veeautomaadid ja kohustub maksma ühekordse tagatise vastavalt tabelile nr 3

Tabel 3.

Nimetus	Kogus TK	Hind EUR	Summa EUR
Veepudel 18,9l	3	0,00	0,00
Veeautomaat CoolTouch Extra	1	0,00	0,00
Kokku summa			0,00

4. Klient kohustub tasuma veeautomaatide eest renti iga kuu vastavalt tabelile nr 4

Tabel 4.

Nimetus	Kogus TK	Hind EUR	Summa EUR
Veeautomaat CoolTouch Extra	1	10,00	10,00
Käibemaks 20%			2,00
Kokku summa			12,00

5. Klient kohustub tasuma saadud vee eest vastavalt tabelile nr 5

Tabel 5.

Nimetus	Hind EUR	KM EUR	Summa
Vesi 18,9-L	3,53	0,71	4,24

Lisamärkused:

Leping jõustub seadmete üleandmise ja paigaldamise momendist.

ETTEVÕTE /digiallkirjastatud/Monika Pae

KLIENT /digiallkirjastatud/Uno Koppelmaa

Lepingu üldsätted

Punkt 1

Käesolev leping jõustub seadmete üleandmise ja paigaldamise momendist ning on sõlmitud tähtajaga kuni üks aasta. Kui kumbki pool kirjalikult ei ole teatanud soovist lõpetada leping 30 päeva enne lepingu tähtaja möödumist, pikeneb leping automaatselt järgmiseks aastaks. Rentnik kohustub teenuse eest tasuma Rendileandja poolt esitatud arve alusel arves märgitud tähtajaks. Makse tähtaeg on 14 kalendripäeva.

Punkt 2

Rendileandja kohustub rendile andma, kohale tooma ja paigaldama joogivee "Saku Läte" veeseadmed (edaspidi "seadmed") koos veega ja kindlustama edaspidi vee "Saku Läte" kohaletoomise vastavalt piirkondade veoringide tarnegraafikule Rentniku poolt lepingus (tabelis 2) toodud aadressil. Transpordi hinnakiri on leitav Saku Läte kodulehel www.sakulate.ee

Punkt 3

Rendileandja kohustub hoidma seadmed oma kulul nõutavas tehnilises ja sanitaarses korras, vajadusel teostama renditud seadmete hooldust ja remonti.

Punkt 4

Rentnik kohustub kasutama rendile võetud vara heaperemehelikult ning vastavuses vara kasutamise otstarbega. Rentnik kohustub garanteerima Rendileandja poolt paigaldatud seadmete sihtotstarbelise ja heaperemeheliku kasutamise kõigi isikute poolt, kellel on juurdepääs seadmetele. Rentnik kannab materiaalselt vastutust nende isikute mittesihtotstarbelise tegevuse tagajärjel rikutud seadmete ja veepudelite eest. Rentnik kohustub mitte andma seadmeid kasutada kolmandatele isikutele ilma ettevõtte kirjaliku nõusolekuta. Seadmete kasutuskoha vahetus võib toimuda ainult Rendileandja kirjalikul nõusolekul. Joogivee juhusliku hävimise riisiko Täitjalt Tellijale läheb üle joogivee üleandmisega üleandmise-vastuvõtmise akti alusel.

Punkt 5

Rentnik kohustub igast rikkest veeautomaadis(tes) teatama kohe Rendileandjale, Rendileandja omakorda kohustub rikke kõrvaldama esimesel võimalusel.

Punkt 6

Rentnik kohustub tasuma ühekordse tagatissumma vastavalt tabelile 3, kui lepingupoolte vahel ei lepita kokku teistit. Tagatissumma tagastatakse Rentnikule pärast lepingu lõppemist 10. päeva jooksul tema arveldusarvele.

Punkt 7

Rentnikul ei ole õigust kasutada OÜ Saku Läte`le kuuluvates seadmetes muud vett peale joogivee "Saku Läte" ja täita iseseisvalt veepudeleid. Rentniku kohustuse rikkumise korral on Rendileandjal õigus nõuda Rentnikult leppetrahvi 25 eurot ning tehtud kulutuste hüvitamist osas, mida leppetrahv ei kata.

Punkt 8

Rentnik kohustub tasuma renti OÜ Saku Läte seadmete kasutamise eest vastavalt tabelile 4, samuti tasuma vee eest vastavalt esitatud arvetele tabelis 5 toodud hindade alusel (tellitud vee kogus ja pudelite arv võivad muutuda vastavalt Rentniku soovile). Lepingul lisad ja poolte kirjalikud kokkulepped on käesoleva lepingu lahutamatuks osadeks. Rentnik kohustub tasuma iga gaasibalooni vahetuse eest tasu vastavalt Saku Läte OÜ kehtivale hinnakirjale, mis on leitav Rendileandja kodulehelt <https://sakulate.ee> Rendileandja jätab endale õiguse muuta hindasid vastavalt inflatsioonile.

Punkt 9

Kui Rentnik ei tasu arvet punktis 1 nimetatud määratud tähtajaks, on Rendileandjal õigus kohaldada viivist 0,015% tasumata summalt iga viivitatud päeva eest, kuni kohustusekohase täitmiseni.

Punkt 10

Rendileandjal on õigus tähtajaks tasumata arvete võlgnevuse sissenõudmiseks edastada vastavad nõuded menetluseks inkassoettevõtetele. Võlgnevuse sissenõudmisega seotud kulud tasub Rentnik.

Punkt 11

Seadmete mitteotstarbelisel ja hooletul kasutamisel on Rendileandjal õigus koheselt leping lõpetada ning nõuda kahjude hüvitamist vastavalt seadmete tegelikule maksumusele, mis on näidatud üleandmise - vastuvõtmise aktis. Seadmete maksumuse hüvitamine Rentniku poolt toimub vastavalt esitatud arvele, kui lepingupooled ei lepi kokku teisiti.

Punkt 12

Ühe poole nõudmisel on pooltel õigus lõpetada leping ennetähtaegselt, teatades sellest teisele lepingupooltele kirjalikult ette vähemalt 30 päeva. Lepingu lõpetamisel kohustub Rentnik kohe esimesel nõudmisel tagastama Rendileandjale puhtad, töökorras, edasiseks kasutamiseks kõlblikud seadmed.

Punkt 13

Käesoleva lepinguga reguleerimata küsimustes lähtutakse Eesti Vabariigi kehtivatest seadustest. Lepingu täitmisest, tõlgendamisest, muutmisest või lõpetamisest tulenevad erimeelsused ja vaidlused lahendavad pooled vastastikusel mõistmisel põhinevate läbirääkimiste teel, kokkuleppe mittesaavutamisel Harju Maakohtus.

Punkt 14

Allkirjaga käesoleval lepingul kinnitab Rentnik, et on tutvunud lepinguga ning on selle sisust ja endale võetud õigustest ning kohustustest täielikult aru saanud.

Punkt 15

Käesolev leping on allkirjastatud kas digitaalselt või paberkandjal kahes võrdset juridilist jõudu omavas eksemplaris, millest üks jääb Rentnikule ja üks Rendileandjale.